

Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur

Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákon 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov

Žiadam týmto o vydanie záväzného stanoviska k:

- územnému konaniu
- spojenému územnému a stavebnému konaniu
- pre špeciálny stavebný úrad ak sa územné rozhodnutie nevydáva  
(nehodiace sa prečiarknite)

**I. Údaje o stavebníkovi :**

**Meno a priezvisko / pri právnickej osobe jej názov/ :**

**Adresa /pri právnickej osobe jej sídlo/ :**

telefónny kontakt :

mailový kontakt :

**II. Popis navrhovanej stavby so stručnou charakteristikou územia :**

**III. Druhy a parcelné čísla dotknutých pozemkov podľa katastra nehnuteľností :**

/ uvedú sa parcelné čísla pozemkov, katastrálne územie a druhy pozemkov /

/ Ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, údaje o druhu pozemku a parcelné čísla sa v návrhu neuvádzajú, ale uvedie sa opis prebiehajúcich hraníc územia. /

**IV. Prílohou žiadosti sú údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a dokumentácia navrhovanej stavby minimálne v rozsahu :**

- a) urbanistické začlenenie stavby do územia,
- b) jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (zastavovací plán); ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1: 50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu,
- c) architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
- d) vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
- e) údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
- f) údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.

**Deň, miesto:**

**Podpis stavebníka :**

Svojím podpisom udeľujem súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade s nariadením EP a Rady 2016/679 o GDPR a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.