



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Vo Svätom Jure, 25.01.2024

číslo materiálu

5	3
---	---

Rokovanie Mestského zastupiteľstva

Dňa 07.02.2024

5. bod rokovania	Nakladanie s majetkom mesta
Názov materiálu	Spôsob prenájmu pozemku – p. Hajnala Roman
Materiál obsahuje	<ul style="list-style-type: none">➤ Správa➤ Snímka

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prenájmu pozemku evidovaného v registri „C“ v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, obec Svätý Jur, katastrálne územie Neštich ako pozemok parc. č.: 64/1 o výmere 284 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast vo vlastníctve mesta Svätý Jur, LV 1 na dobu určitú 5 rokov, a to priamy prenájom žiadateľovi.

Sadzba nájomného je 0,20 €/m²/rok.

Termín platnosti uznesenia: do 30.06.2024

Celkový počet poslancov MsZ	Prítomní poslanci	Hlasoval ZA	Hlasoval PROTI	Zdržal sa	Nehlasoval
11					

Vyjadrenia členov komisií:

Komisia finančného riadenia mesta, projektov a programov:

Komisia odporúča spôsob prenájmu pozemkov (7:0:0)

Komisia územného rozvoja výstavby a ochrany kultúrnych pamiatok:

Komisia odporúča schváliť spôsob prenájmu (9:0:0)

Komisia pre vinohradníctvo, poľnohospodárstvo a životné prostredie:

Komisia odporúča schváliť spôsob prenájmu (8:0:0)

Komisia sociálnych vecí, rodiny a verejného poriadku:

Nebolo predmetom rokovania (0:0:0)

Komisia pre šport, kultúru a podnikanie:

Nebolo predmetom rokovania (0:0:0)

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada odporúča spôsob prenájmu pozemkov (3:0:0)

Správa spracovateľa:

Na mesto bola doručená žiadosť p. Hajnalu Romana o predĺženie nájmu na vyššie uvedený pozemok, ktorý je susedným pozemkom k pozemku parc. č. 65, ktorého je vlastníkom o ďalších 5 rokov, t. j. do 31.03.2029.

Nájomca sa u uvedený pozemok stará a udržiava ho.

V prípade schválenia spôsobu prenájmu pozemku v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa § 9aa, ods. 1. v súbehu s § 9a ods. 2 mesto zverejní minimálne na 15 dní pred schvaľovaním nájmu v MsZ spôsob prenájmu na svojej úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Svätý Jur.

Vyjadrenie predkladateľa

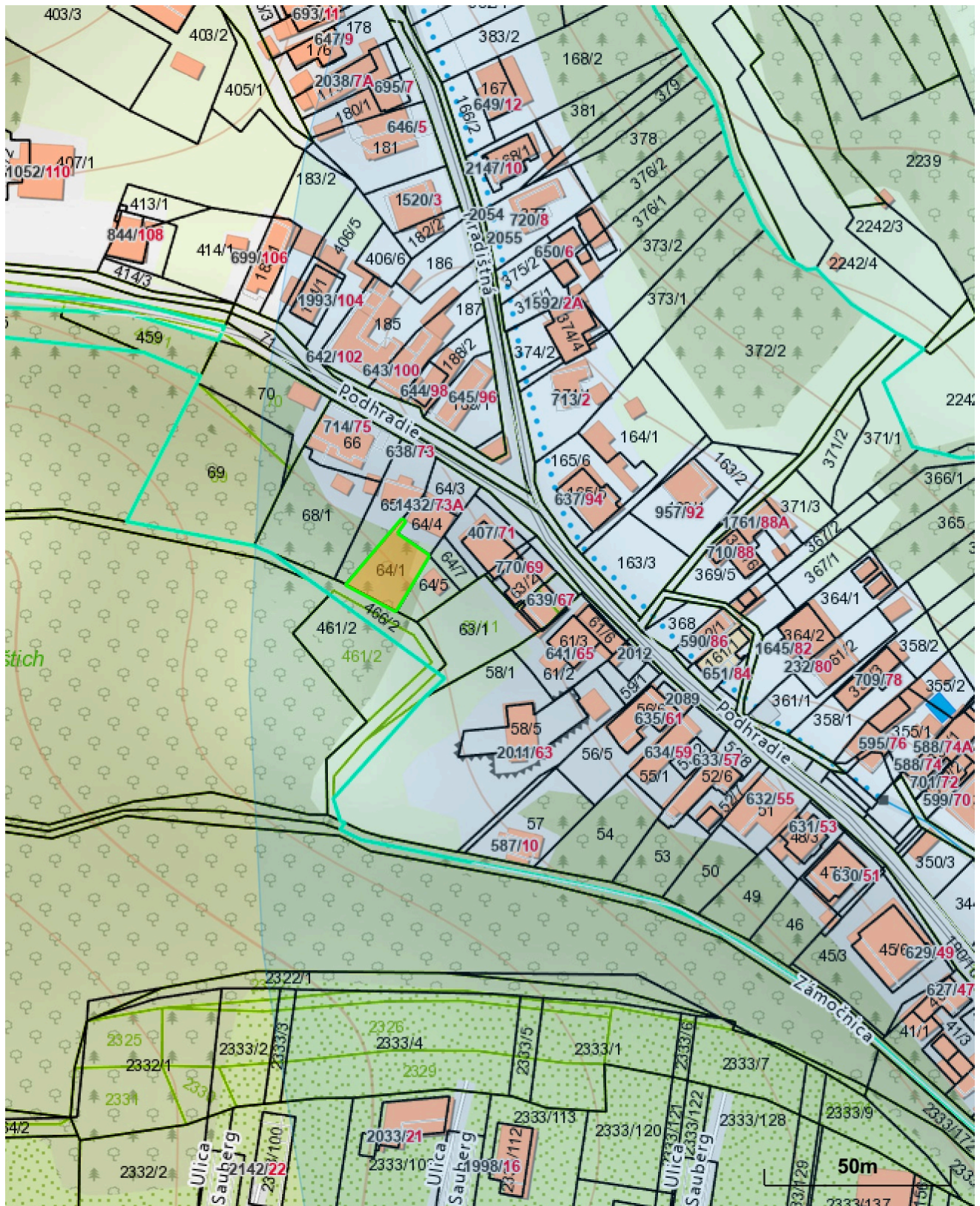
Predkladateľ odporúča schváliť uznesenie podľa predloženého návrhu.

Predkladá: Ing. Šimon Gabura – primátor mesta Svätý Jur.

Spracoval: Mgr. Alena Strašifťáková – ÚSČ MsÚ

Parcela registra C, 64/1

Bratislavský > Pezínok > Svätý Jur > k.ú. Neštich



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.

Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

1

Výmera parcely v m²

284

Katastrálne územie

Neštich

Obec

Svätý Jur

Druh pozemku

Trvalý trávny porast

Spôsob využívania pozemku

Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

05. 01. 2024

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, Svätý Jur, SK (Podiel: 1/1)