

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva (OcZ) obce Hviezdoslavov
konaného dňa 28. 3. 2024 (vo štvrtok) od 18:00 v hl. sále KD Hviezdoslavov

OcZ obce Hviezdoslavov dňa 28. 3. 2024 prijíma tieto uznesenia:

Uznesenie č. 24/2024:

- **OcZ** schvaľuje za návrhovú komisiu: Martinu Špaček Weissovú ; za overovateľov zápisnice: Veroniku Kodayovú a Petra Musila a za zapisovateľku: Anetu Taňášiovú.

<i>Poslanec</i>	<i>Za</i>	<i>Proti</i>	<i>Zdržal sa</i>
Ján Karaba	X		
František Kavecký	X		
Vladimír Kirschner	X		
Veronika Kodayová	X		
Matej Lehuta			
Peter Musil	X		
Martina Špaček Weissová	X		
Adam Takáč	X		
Michal Vepy	X		

Návrhová komisia, zapisovateľ a overovatelia zápisnice boli schválení.

- **OcZ** podľa § 12 ods. 5 Zák. o obecnom zriadení schvaľuje predložený návrh programu.

<i>Poslanec</i>	<i>Za</i>	<i>Proti</i>	<i>Zdržal sa</i>
Ján Karaba	X		
František Kavecký	X		
Vladimír Kirschner	X		
Veronika Kodayová	X		
Matej Lehuta			
Peter Musil	X		
Martina Špaček Weissová	X		
Adam Takáč	X		
Michal Vepy	X		

Predložený návrh programu bol schválený
Zastupujúci starosta obce:

Návrhová komisia:

Uznesenie č. 25/2024:

OcZ berie na vedomie

- a) plnenie uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva,
- b) aktuálny finančný stav vyplývajúci z predložených dokumentov.

<i>Poslanec</i>	<i>Za</i>	<i>Proti</i>	<i>Zdržal sa</i>
Ján Karaba	X		
František Kavecký	X		
Vladimír Kirschner	X		
Veronika Kodayová	X		
Matej Lehuta			
Peter Musil	X		
Martina Špaček Weissová	X		
Adam Takáč	X		
Michal Vepy	X		

Uznesenie bolo prijaté.

Zastupujúci starosta obce:

Návrhová komisia:

Uznesenie č. 26/2024:

OcZ s c h v a ľ u j e uzatvorenie predloženého **Dodatku č. 1 k zmluve č. 02/2023** na zber, odvoz a spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu z domácností medzi Obcou Hviezdoslavov, Hlavná 8/10, 930 41 Hviezdoslavov a spoločnosťou CMT Group s. r. o., Panenská 13, 811 03 Bratislava-Staré Mesto, predmetom ktorého je:

- navýšenie počtu 10L nádob na kuchynský odpad bez zmeny zmluvne dohodnutých finančných podmienok.

OcZ súčasne žiada povereného zástupcu starostu obce, aby uzatvoril uvedený Dodatok č.1, a to za podmienok splnenia všetkých technických a právnych predpokladov súvisiacich s vecou.

<i>Poslanec</i>	<i>Za</i>	<i>Proti</i>	<i>Zdržal sa</i>
Ján Karaba	X		
František Kavecký	X		
Vladimír Kirschner	X		
Veronika Kodayová	X		
Matej Lehuta			
Peter Musil	X		
Martina Špaček Weissová	X		
Adam Takáč	X		
Michal Vepy	X		

Uznesenie bolo prijaté.

Zastupujúci starosta obce:

Návrhová komisia:

Uznesenie č. 27/2024:

OcZ s c h v a ľ u j e uzatvorenie predloženej Zmluvy o poskytovaní služieb na zber a odvoz zmesového komunálneho odpadu v obci Hviezdoslavov medzi Obcou Hviezdoslavov, Hlavná ulica 8/10, 930 41 Hviezdoslavov a spoločnosťou Marius Pedersen, a.s., Opatovská 1735, 911 01 Trenčín, pričom:

- Zmluva sa má uzatvoriť ako výsledok verejného obstarávania – podlimitnej zákazky s názvom predmetu zákazky „Zber a odvoz odpadu v obci Hviezdoslavov“, v ktorom bola spoločnosť Marius Pedersen a.s. vyhodnotená ako úspešný uchádzač umiestnený na základe vyhodnotenia ponúk podľa stanovených kritérií na vyhodnotenie ponúk na prvom mieste.
- Predmetom zmluvy je dodávanie komplexných služieb súvisiacich s nakladaním s komunálnymi odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch, ktoré vznikajú na území obce vrátane pravidelného zberu a prepravy zmesového komunálneho odpadu zo zberových nádob na odpad, poskytnutie zberových nádob na zmesový komunálny odpad v potrebnom počte a prenájom zberných nádob.
- Zmluva sa má uzatvoriť na dobu určitú a to buď 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy alebo vyčerpaním finančných prostriedkov vo výške 251.132,04 EUR s DPH podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

OcZ súčasne žiada povereného zástupcu starostu obce, aby uzatvoril uvedenú Zmluvu, a to za podmienok splnenia všetkých technických a právnych predpokladov súvisiacich s vecou.

<i>Poslanec</i>	<i>Za</i>	<i>Proti</i>	<i>Zdržal sa</i>
Ján Karaba	X		
František Kavecký	X		
Vladimír Kirschner	X		
Veronika Kodayová	X		
Matej Lehuta			
Peter Musil	X		
Martina Špaček Weissová	X		
Adam Takáč	X		
Michal Vepý	X		

Uznesenie bolo prijaté.

Zastupujúci starosta obce:

Návrhová komisia:

Uznesenie č. 28/2024:

OcZ s c h v a ľ u j e uzatvorenie Zmluvy o prenájme verejného priestranstva na dobu neurčitú, uzatvorenú medzi Prenajímateľom: Obec Hviezdoslavov, IČO: 003 054 56, sídlo: Hlavná 8/10, 930 41 Hviezdoslavov, zastúpená: Ing. František Kavecký, zastupujúci starosta obce a Nájomcom: Packeta Slovakia s.r.o., IČO: 48 136 999, sídlom: Kopčianska 3338/28A, 851 01 Bratislava, zastúpená: Matúš Baus, na základe splnomocnenia, pričom predmetom nájmu je časť pozemku reg. C KN parc. č. 126/1, o výmere 5,23 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Hviezdoslavov zapísaný na LV č. 177 vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom – plocha sa nachádza na adrese Hviezdoslavov 45, za posledným parkovacím miestom.

- ročné nájomné sa navrhuje na sumu 800 EUR ročne,
- účelom nájmu je umiestnenie, prevádzkovanie, servis a prípadná obmena samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok tretím osobám a poskytovaniu ďalších služieb ktoré Nájomca ako podnikateľ v oblasti prepravných služieb ponúka (ZBox),
- zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú,
- zmluva sa uzatvára z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými sú najmä:
 - a) zlepšenie a zatraktívnenie občianskej vybavenosti v centre obce, rozšírením kapacity ZBoxu, ktorý bude verejnosti k dispozícii 24 hodín denne, 7 dní v týždni,
 - b) rozšírenie sprístupnenia doručovacích služieb obyvateľom obce,
 - c) zvýšenie návštevnosti a využiteľnosti Zboxu z dôvodu navýšenia kapacity.

OcZ súčasne žiada povereného zástupcu starostu obce, aby uzatvoril uvedenú Zmluvu, a to za podmienok splnenia všetkých technických a právnych predpokladov súvisiacich s vecou.

<i>Poslanec</i>	<i>Za</i>	<i>Proti</i>	<i>Zdržal sa</i>
Ján Karaba	X		
František Kavecký	X		
Vladimír Kirschner	X		
Veronika Kodayová	X		
Matej Lehuta			
Peter Musil	X		
Martina Špaček Weissová	X		
Adam Takáč	X		
Michal Vepý	X		

Uznesenie bolo prijaté.

Zastupujúci starosta obce:

Návrhová komisia:

Uznesenie č. 29/2024:

OcZ s c h v a ľ u j e uzatvorenie Zmluvy o prenájme verejného priestranstva na dobu neurčitú, uzatvorenú medzi Prenajímateľom: Obec Hviezdoslavov, IČO: 003 054 56, sídlo: Hlavná 8/10, 930 41 Hviezdoslavov, zastúpená: Ing. František Kavecký, zastupujúci starosta obce a Nájomcom: DHZ Hviezdoslavov., IČO: 001774747334, so sídlom: Hlavná ulica č. 8, 930 41 Hviezdoslavov, zastúpená: Michalom Vepym, predsedom, predmetom ktorej je plocha novovytvorenej parcely registra „CKN“ parc. č. 141/94 o výmere 278 m², nachádzajúcej sa v obci Hviezdoslavov, v k.ú. Hviezdoslavov a ktorá vznikla odčlenením z parcely 141/37 evidovanej na LV č. 177.

- ročné nájomné sa navrhuje na sumu 1 EUR ročne,
- účelom nájmu je zabezpečenie základných cieľov a činností DHZ Hviezdoslavov,
- zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú,
- zmluva sa uzatvára z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými sú najmä:
 - a) umiestnenie hasičskej techniky a výstroja na mieste, kde je chránená a dostupná 24 hodín denne, 7 dní v týždni,
 - b) zvýšenie požiarnej bezpečnosti,
 - c) zvýšenie ochrany pred privalovými dažďami,
 - d) zvýšenie ochrany života a majetku,
 - e) riešenie, ktoré vyhovie viacerým podnetom od občanov.

OcZ súčasne žiada povereného zástupcu starostu obce, aby uzatvoril uvedenú Zmluvu, a to za podmienok splnenia všetkých technických a právnych predpokladov súvisiacich s vecou.

<i>Poslanec</i>	<i>Za</i>	<i>Proti</i>	<i>Zdržal sa</i>
Ján Karaba	X		
František Kavecký	X		
Vladimír Kirschner	X		
Veronika Kodayová	X		
Matej Lehuta			
Peter Musil	X		
Martina Špaček Weissová	X		
Adam Takáč	X		
Michal Vepy	X		

Uznesenie bolo prijaté.

Zastupujúci starosta obce:

Návrhová komisia:

Uznesenie č. 30/2024:

OcZ s c h v a ľ u j e uzatvorenie predloženej Zmluvy o uzavretí budúcej darovacej zmluvy k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácie medzi Obcou Hviezdoslavov, Hlavná 8/10, 930 41 Hviezdoslavov ako budúcim obdarovaným a spoločnosťou DELEVOLT s.r.o., Jágeho 17, 821 08 Bratislava, IČO 46 741 437 ako budúcim darcom, pričom predmetom zmluvy je záväzok zmluvných strán v budúcnosti uzatvoriť Darovaciu zmluvu, na základe ktorej do vlastníctva obce prejde:

- stavba verejného vodovodu vetva „1“, profil: D110x6,6mm, materiál: HDPE SDR 17, v dĺžke 106,70 m;

- stavba verejnej kanalizácie vetva „A“, profil: SN8 DN300, materiál: PVC, v dĺžke 111,80 m;

ktorá bude vybudovaná v rámci stavby (projektu): „Obytný súbor s občianskou vybavenosťou pri Hájozni – SO 05_01 Verejný vodovod, SO 05_02 Verejná splašková kanalizácia“

OcZ súčasne žiada povereného zástupcu starostu obce, aby uzatvoril uvedenú Zmluvu, a to za podmienok splnenia všetkých technických a právnych predpokladov súvisiacich s vecou.

<i>Poslanec</i>	<i>Za</i>	<i>Proti</i>	<i>Zdržal sa</i>
Ján Karaba	X		
František Kavecký	X		
Vladimír Kirschner	X		
Veronika Kodayová	X		
Matej Lehuta			
Peter Musil	X		
Martina Špaček Weissová	X		
Adam Takáč	X		
Michal Vepý	X		

Uznesenie bolo prijaté.

Zastupujúci starosta obce:

Návrhová komisia:

Uznesenie č. 31/2024:

OcZ s c h v a ľ u j e uzatvorenie predloženej Darovacej zmluvy k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii medzi Obcou Hviezdoslavov, Hlavná 8/10, 930 41 Hviezdoslavov a spoločnosťou XL four s.r.o., Štúrova 12, 811 02 Bratislava, predmetom ktorej je Predmetom Zmluvy je darovanie nasledovných stavieb:

- verejného vodovodu

* vetva „1“, profil: D110x6,6, materiál: HDPE, v dĺžke 39,06 m;

* vetva „1-1“, profil: D110x6,6, materiál: HDPE, v dĺžke 336,21 m;

* podzemný hydrant, profil: DN 80, 4 ks

- verejnej kanalizácie

* stoka „A“, profil: DN 300, materiál: PVC, v dĺžke 177,89 m

* stoka „AA“, profil: DN 300, materiál: PVC, v dĺžke 141,55 m

* kanalizačná šachta prefabrikovaná, ø 1000 mm, 8 ks

* výtlak „V7“, profil: D90x5,4, materiál HDPE, v dĺžke 56,71 m

* kanalizačná čerpacia stanica „ČS 07“, 1 ks

* železobetónové prefabrikované skruže DN 2000

* armatúrna šachta prefabrikovaná, 1500 x 1500 x 2380 mm, 1 ks

* ponorné kalové čerpadlá 2 ks

ktorá je vybudovaná v rámci stavby (projektu): „Obytný areál Čerešňa“, SO 03.00 Verejný vodovod a SO 04.00 Splašková kanalizácia, do vlastníctva Obce.

OcZ súčasne žiada povereného zástupcu starostu obce, aby uzatvoril uvedenú Zmluvu, a to za podmienok splnenia všetkých technických a právnych predpokladov súvisiacich s vecou.

<i>Poslanec</i>	<i>Za</i>	<i>Proti</i>	<i>Zdržal sa</i>
Ján Karaba	X		
František Kavecký	X		
Vladimír Kirschner	X		
Veronika Kodayová	X		
Matej Lehuta			
Peter Musil	X		
Martina Špaček Weissová	X		
Adam Takáč	X		
Michal Vepy	X		

Uznesenie bolo prijaté.

Zastupujúci starosta obce:

Návrhová komisia:

Uznesenie č. 32/2024:

OcZ s c h v a ľ u j e uzatvorenie predloženého Dodatku k nájomnej zmluve medzi Obcou Hviezdoslavov, Hlavná 8/10, 930 41 Hviezdoslavov, zastúpenou Ing. Františkom Kaveckým a obcou Nový Život, Eliášovce 55, 930 38 Nový Život, zastúpenou starostkou Mgr. Alžbetou Mészárosovou, predmetom ktorého je:

- rozšírenie predmetu nájmu na celú budovu ZŠ Istvána Illésházyho okrem jedálne,
- rozšírenie účelu nájmu na prevádzkovanie tried materskej a základnej školy,
- úprava výšky nájomného na 3.800,- EUR s DPH mesačne, pričom z toho 127,- Eur zodpovedá refakturácii nájmu za pozemky pod Budovou ZŠ–Istvána Illésházyho a suma 3.673,- Eur zodpovedá odplate za užívanie Budovy vrátane nákladov,
- zmluva bude v zmysle dodatku uzatvorená na dobu neurčitú.

OcZ súčasne žiada povereného zástupcu starostu obce, aby uzatvoril uvedený Dodatok č.1, a to za podmienok splnenia všetkých technických a právnych predpokladov súvisiacich s vecou.

<i>Poslanec</i>	<i>Za</i>	<i>Proti</i>	<i>Zdržal sa</i>
Ján Karaba	X		
František Kavecký	X		
Vladimír Kirschner	X		
Veronika Kodayová	X		
Matej Lehuta			
Peter Musil	X		
Martina Špaček Weissová	X		
Adam Takáč	X		
Michal Vepy	X		

Uznesenie bolo prijaté.

Zastupujúci starosta obce:

Návrhová komisia:

Uznesenie č. 33/2024:

OcZ s c h v a ľ u j e v zmysle § 6 a podľa § 2b zákona č.369/1990 Z. z. o obecnom zriadení a v súlade s vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb, Dodatok č. 01/2024, ktorým sa dopĺňa a mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 01/2018 a vo všetkých prílohách sa upravuje vymazanie Hollého ulice a opravuje názov Chalupkovej ulice.

<i>Poslanec</i>	<i>Za</i>	<i>Proti</i>	<i>Zdržal sa</i>
Ján Karaba	X		
František Kavecký	X		
Vladimír Kirschner	X		
Veronika Kodayová	X		
Matej Lehuta			
Peter Musil	X		
Martina Špaček Weissová	X		
Adam Takáč	X		
Michal Vepy	X		

Uznesenie bolo prijaté.

Zastupujúci starosta obce:

Návrhová komisia:

Uznesenie č. 34/2024:

OcZ s ú h l a s í so začatím procesu obstarania urbanistickej štúdie: „Urbanistická štúdia – OBYTNÝ SÚBOR Lokalita č. 5“ – Zadanie pre urbanistickú štúdiu, investorom XL four, s. r. o., Štúrová 12, Bratislava, za podmienky verejného pripomienkovania zadania aj návrhu urbanistickej štúdie pre rozvojové územie č. 5, a to všetko prostredníctvom odborne spôsobilej osoby v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

<i>Poslanec</i>	<i>Za</i>	<i>Proti</i>	<i>Zdržal sa</i>
Ján Karaba	X		
František Kavecký	X		
Vladimír Kirschner	X		
Veronika Kodayová	X		
Matej Lehuta			
Peter Musil	X		
Martina Špaček Weissová	X		
Adam Takáč	X		
Michal Vepy	X		

Uznesenie bolo prijaté.

Zastupujúci starosta obce:

Návrhová komisia: